



## Bundesförderung effiziente Gebäude – Einzelmaßnahme Wohngebäude

[https://www.bafa.de/DE/Energie/Effiziente\\_Gebaeude/Sanierung\\_Wohngebaeude/sanierung\\_wohngebaeude\\_node.html](https://www.bafa.de/DE/Energie/Effiziente_Gebaeude/Sanierung_Wohngebaeude/sanierung_wohngebaeude_node.html)

Einzelmaßnahme	Max. förderfähige Kosten/Kreditbetrag je Wohneinheit, Antrag und Jahr	Investitionszuschuss / Tilgungszuschuss	Öl-Austauschbonus	ISFP-Bonus*
<b>Gebäudehülle</b> (bspw. Dämmung Außenwände, Dachflächen, Austausch Fenster, Türen)	60.000 € Je Wohneinheit und Gebäude	20 %	-	+ 5%
<b>Anlagentechnik</b> (bspw. Einbau und Austausch oder Optimierung raumluftechnischer Anlagen, Einbau digitaler Systeme zur Verbrauchsoptimierung)				
Maßnahmen zur <b>Heizungsoptimierung</b> (bspw. hydraulischer Abgleich einschließlich Austausch von Heizungspumpen)				
<b>Austausch der Heizung</b>				
Wärmepumpe	60.000 € Je Wohneinheit und Gebäude	35 %	+ 10 %	+ 5 %
Biomasseanlage	60.000 € Je Wohneinheit und Gebäude	35 % + 5% Innovationsbonus möglich	+ 10 %	
EE-Hybridheizung	60.000 € Je Wohneinheit und Gebäude	30 %	+ 10 %	
Solarthermieanlage	60.000 € Je Wohneinheit und Gebäude	20 %	-	
Gas-Hybridheizung mit erneuerbarem Wärmeerzeuger (z.B: Solarthermie)	60.000 € Je Wohneinheit und Gebäude	30 %	+ 10 %	
Gas-Hybridheizung („renewable ready“)	60.000 € Je Wohneinheit und Gebäude	20 %	-	
Inovative Heizungstechnik auf Basis von erneuerbaren Energien	60.000 € Je Wohneinheit und Gebäude	35 %	+ 10 %	
Wärmenetz	60.000 € Je Wohneinheit und Gebäude	30 % bzw. 35 % möglich bei Erfüllung EE- Anteil	+ 10 %	

✓ Fachplanung und Baubegleitung im Zusammenhang mit einer Einzelmaßnahme: **50 Prozent**  
 (5.000 € EFH / ZFH und 2.000 € je WE bei MFH)

\*Erstellung eines qualifizierten Energieberatungsberichts für das Gebäude

Hinweis: Die Fördermittelberatung sowie Hilfestellung bei der Beantragung möglicher Fördermittel ist eine fachliche Beratung dahin, welche vorgeschlagenen und auch berechneten Maßnahmen die Voraussetzungen der vom Berater angegebenen Förderung erfüllen können. Eine Garantie zur Erlangung der angegebenen oder beantragten Fördermittel in diesem Sinne kann daher nicht übernommen werden.

Keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Alle Angaben ohne Gewähr.